

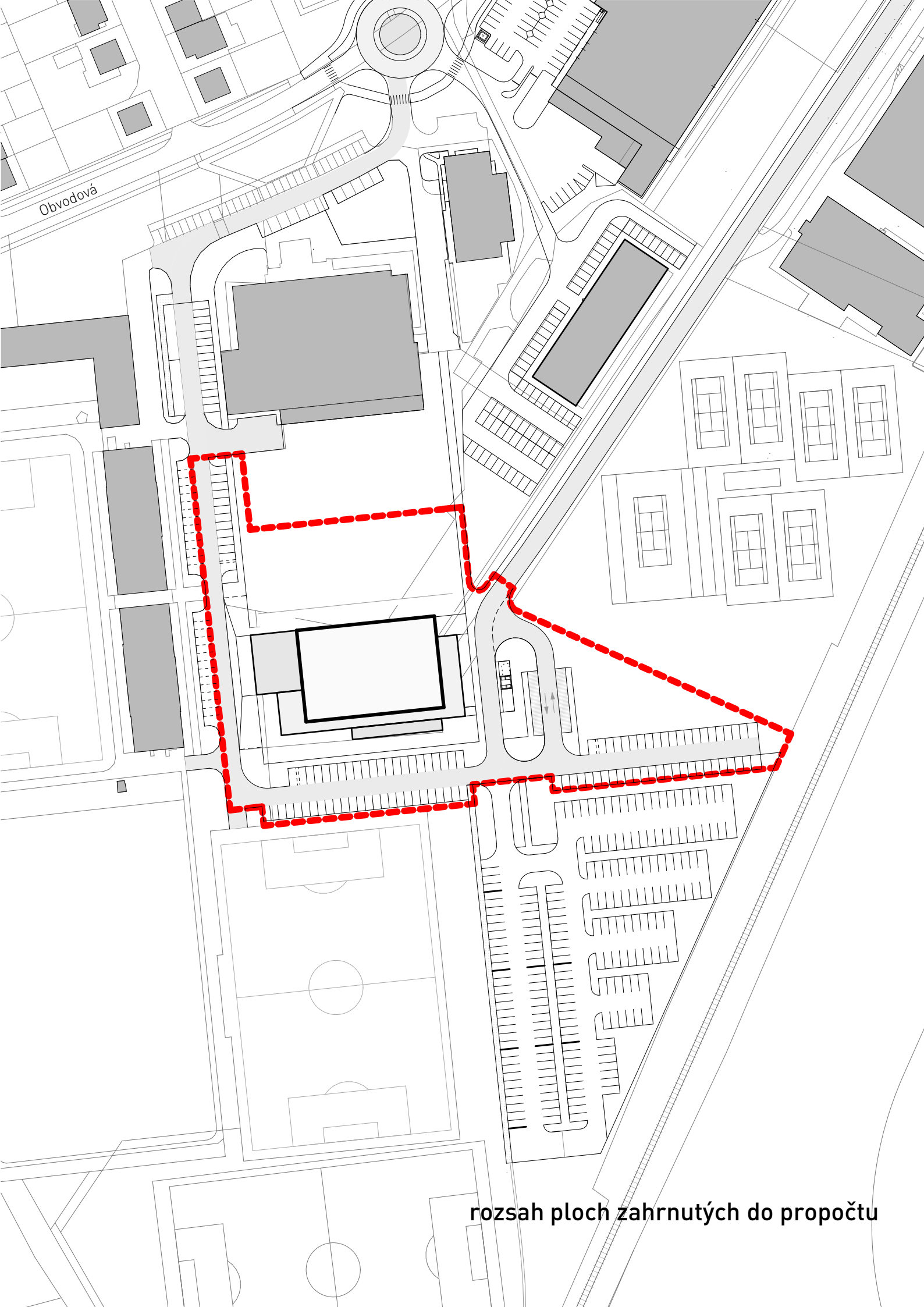
# Propočet nákladů stavby

## Sportovní hala v Kroměříži

objednatel: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž  
místo stavby: sportovní areál v Kroměříži, p.č. 1115/1 v k.ú. Kroměříž  
stupeň: architektonická studie  
zpracovatel: atelier-r s.r.o., tř. Spojenců 748/20, 779 00 Olomouc  
m.pospisil@atelier-r.cz, www.atelier-r.cz  
datum: červen 2023







Obvodová

rozsah ploch zahrnutých do propočtu

**Rekapitulace stavebních objektů**

<b>název části</b>	<b>cena za část</b>
SO.01 Sportovní hala	282 694 914,87 Kč
SO.02 Přístřešek na kola, odpad, základ trafostanice	773 320,00 Kč
SO.03 HTÚ	7 678 098,00 Kč
SO.04 Komunikace, zpevněné plochy, dopravní značení	14 703 200,00 Kč
SO.05 Přeložka kanalizace	184 000,00 Kč
SO.06 Přípojka kanalizace	21 000,00 Kč
SO.07 Řešení dešťových vod - retence, vsak	5 786 100,00 Kč
SO.08 Přeložka vodovodu	540 000,00 Kč
SO.09 Přípojka vodovodu	29 400,00 Kč
SO.10 Přeložka plynovodu	400 000,00 Kč
SO.11 Přípojka silnoproudu	42 600,00 Kč
SO.12 Přípojka slaboproudu	40 000,00 Kč
SO.13 Inventarizace dřevin	52 000,00 Kč
SO.14 KTÚ, sadové úpravy	979 200,00 Kč
PS.01 technologie trafostanice	2 000 000,00 Kč
<b>CELKEM za všechny části bez DPH</b>	<b>315 923 832,87 Kč</b>
DPH 21%	66 344 004,90 Kč
<b>CELKEM za všechny části s DPH</b>	<b>382 267 837,77 Kč</b>

S0.01 Sportovní hala				
název	množství	MJ	cena/MJ	cena
<b>architektonicko stavební, konstrukční část</b>				
zemní práce	1	komplet		1 750 000,00 Kč
základové konstrukce - hlubinné založení piloty	900	mb	12 000,00 Kč	10 800 000,00 Kč
základové konstrukce - vodorovné konstrukce	1075	m³	21 240,00 Kč	22 833 000,00 Kč
svislé nosné konstrukce - železobetonové	1832	m²	23 660,00 Kč	43 345 120,00 Kč
nosné konstrukce - ocelové	83500	kg	230,00 Kč	19 205 000,00 Kč
svislé příčkové konstrukce - včetně úpravy povrchů	2252	m²	3 840,00 Kč	8 647 680,00 Kč
svislé příčkové konstrukce - prosklené	904	m²	15 000,00 Kč	13 560 000,00 Kč
vodorovné konstrukce betonové	327	m³	18 730,00 Kč	6 124 710,00 Kč
podlahové konstrukce, včetně finální úpravy (hala)	1233	m²	5 050,00 Kč	6 226 650,00 Kč
podlahové konstrukce, včetně finální úpravy (ostatní)	1780	m²	3 960,00 Kč	7 048 800,00 Kč
obvodový plášť - plný hliníkový plášť	1736	m²	11 380,00 Kč	19 755 680,00 Kč
obvodový plášť - plný cihelné pásky	863	m²	4 550,00 Kč	3 926 650,00 Kč
obvodový plášť - prosklené konstrukce	436	m²	19 000,00 Kč	8 284 000,00 Kč
střešní plášť - hala	1386	m²	4 820,00 Kč	6 680 520,00 Kč
střešní plášť - extenzivní	896	m²	4 030,00 Kč	3 610 880,00 Kč
podhledy zázemí	510	m²	1 600,00 Kč	816 000,00 Kč
podhledy foyer+hala (heraklit)	1708	m²	2 800,00 Kč	4 782 400,00 Kč
vnitřní dveře	70	ks	35 000,00 Kč	2 450 000,00 Kč
vnitřní obložení haly	1765	m²	5 800,00 Kč	10 237 000,00 Kč
sedadla	393	ks	3 000,00 Kč	1 179 000,00 Kč
vybavení tělocvičny	1	kpl	2 000 000,00 Kč	2 000 000,00 Kč
výtah	2	stanice	300 000,00 Kč	600 000,00 Kč
schodiště	23,2	m	20 550,00 Kč	476 760,00 Kč
zámečnické konstrukce	1	kpl	6 000 000,00 Kč	6 000 000,00 Kč
klempířské konstrukce	1	kpl	1 050 000,00 Kč	1 050 000,00 Kč
truhlářské konstrukce	1	kpl	1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč
ostatní konstrukce	1	kpl	9 000 000,00 Kč	9 000 000,00 Kč
stínicí technika	1	komplet	1 300 000,00 Kč	1 300 000,00 Kč
interier	1	komplet	10 000 000,00 Kč	10 000 000,00 Kč
<b>profese</b>				
vytápění a chlazení objektu	1	kpl	26 410 000,00 Kč	26 410 000,00 Kč
vzduchotechnika objektu	1	kpl	9 953 258,05 Kč	9 953 258,05 Kč
zdravotně technické instalace	1	kpl	4 091 806,82 Kč	4 091 806,82 Kč
silnoproudé instalace	1	kpl	3 900 000,00 Kč	3 900 000,00 Kč
slaboproudé instalace	1	kpl	850 000,00 Kč	850 000,00 Kč
technologie gastro bufet	1	kpl	2 000 000,00 Kč	2 000 000,00 Kč
fotovoltaika	1	kpl	2 800 000,00 Kč	2 800 000,00 Kč
<b>celkem za objekt S0.01</b>				<b>282 694 914,87 Kč</b>

S0.02 Přístřešek na kola, odpad, základ trafostanice				
název	množství	MJ	cena/MJ	cena
přístřešek na kola	76,48	m³	4 000,00 Kč	305 920,00 Kč
přístřešek na odpad	59,85	m³	4 000,00 Kč	239 400,00 Kč
základ trafostanice	76	m³	3 000,00 Kč	228 000,00 Kč
<b>celkem za objekt S0.02</b>				<b>773 320,00 Kč</b>

S0.03 HTÚ				
název	množství	MJ	cena/MJ	cena
zemní práce odkop	77	m³	274,00 Kč	21 098,00 Kč
zemní práce násyp	12350	m³	620,00 Kč	7 657 000,00 Kč
v jednotkové ceně uvažováno s využitím zeminy v majetku města				
<b>celkem za objekt S0.03</b>				<b>7 678 098,00 Kč</b>

S0.04 Komunikace, zpevněné plochy, dopravní značení			
název	množství MJ	cena/MJ	cena
komunikace rekonstrukce	510 m <sup>2</sup>	3 100,00 Kč	1 581 000,00 Kč
komunikace nové	2074 m <sup>2</sup>	2 700,00 Kč	5 599 800,00 Kč
chodníky	1657 m <sup>2</sup>	2 000,00 Kč	3 314 000,00 Kč
parkovací stání autobus	154 m <sup>2</sup>	3 000,00 Kč	462 000,00 Kč
parkovací stání	1561 m <sup>2</sup>	2 400,00 Kč	3 746 400,00 Kč
<b>celkem za objekt S0.04</b>			<b>14 703 200,00 Kč</b>

S0.14 KTÚ, sadové úpravy			
název	množství MJ	cena/MJ	cena
zatravněné plochy	3146 m <sup>2</sup>	200,00 Kč	629 200,00 Kč
stromy	35 ks	10 000,00 Kč	350 000,00 Kč
<b>celkem za objekt S0.14</b>			<b>979 200,00 Kč</b>



